

АКТ о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения от
07.02.2019 № 2, заключенного с АО «КрасЭЖо»

ЗАТО п. Солнечный

08.11.2021г.

Во исполнение постановления администрации ЗАТО п. Солнечный Красноярского края от 15.12.2020 № 662-п, руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" на 08.11.2021 в 15ч. 00 мин. назначено проведение контрольных мероприятий в рамках заключенного концессионного соглашения от 07.02.2019 № 2 (повторное).

Состав комиссии:

Председатель комиссии - Зубарев Виктор Михайлович, заместитель Главы ЗАТО п. Солнечный по оперативному управлению

Члены комиссии:

Зюбанова Наталья Валериевна - главный специалист по земельным и имущественным отношениям администрации ЗАТО п.Солнечный;
Фесенко Елена Александровна – главный специалист по ЖКХ администрации ЗАТО п.Солнечный;
Шайхиев Рамиль Асхатович, директор МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный.

Письмо АО «КрасЭЖо» о направлении акта о проведении контроля за соблюдением условий концессионного соглашения от 20.10.2021 № 3075.

Проверяемые мероприятия: мероприятия инвестиционной программы АО «КрасЭЖо» Ужурского участка Западного Филиала на 2020-2021 годы, обязательства по реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения «Приложение 2).

Проверяемый период: 2020 год и текущий период 2021 года.

1. Реконструкция системы автоматизации котла ст. N 9 (путем установки частотного регулирования электродвигателей тягодутьевых механизмов и оборудования газового анализа режима горения) котельной N 2 (пункт 4.3 инвестиционной программы).
2. Реконструкция системы автоматизации котлов ст. N 1, 3, 5 котельной N 1 (путем обеспечения регулирования параметров: давление пара на выходе из котла; регулирование подачи воздуха по соотношению "топливо-воздух", путем установки частотного регулирования электродвигателей тягодутьевых механизмов, оборудования газового анализа и оборудования контроля расхода пара на каждый котел) (пункт 4.2 инвестиционной программы).

3. Реконструкция насосной группы топливоподачи (путем установки системы автоматического газового анализа с сигнализацией, установка системы приточной вентиляции, устройство системы АВР (автоматический ввод резерва) на мазутные насосы)) (пункт 4.1 инвестиционной программы).
4. Реконструкция ЦТП N 2 (путем установки редуцирующей установки, устройство системы регулирования и контроля параметров рабочей среды (пункт 4.4 инвестиционной программы).

Заключение:


1. Мероприятия № 4.1, 4.2, 4.3 инвестиционной программы АО «КрасЭКо» Ужурского участка Западного Филиала в сфере теплоснабжения на 2020-2021 годы, утвержденной Приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 20.05.2019 N 11-82 (далее – Программа) выполнены. Документы, подтверждающие выполнение данных мероприятий представлены. Срок исполнения данных мероприятий в соответствии с концессионным соглашением (Приложение №2): №4.1, 4.3 – не позднее 2019 года, №4.2, – не позднее 2020 года.

Таким образом, сроки исполнения обязательств по концессионному соглашению нарушены.

2. Мероприятие № 4.4 Программы не выполнено. В соответствии с письмом АО «КрасЭКо» от 29.10.2021 № 008/9888 в настоящее время идет разработка проектно-сметной документации. Срок завершения 31.12.2021г. Строительно-монтажные работы будут выполнены в межотопительный период 2022 года. В соответствии с Программой срок исполнения 2021, в соответствии с концессионным соглашением (Приложение №2) - не позднее 2020 года.

Таким образом, сроки исполнения обязательств по концессионному соглашению нарушены.

В соответствии с п.77 концессионного соглашения концессионер в случае нарушения сроков исполнения обязательств обязан уплатить концеденту неустойку в виде штрафа в размере 0,02% от общего объема инвестиций, предусмотренных концессионным соглашением.

Зубарев В.М. 

Зюбанова Н.В. 

Фесенко Е.А. 

Шайхиев Р.А. 